



Rif.: 61282447

€ 390.000

Loft in vendita

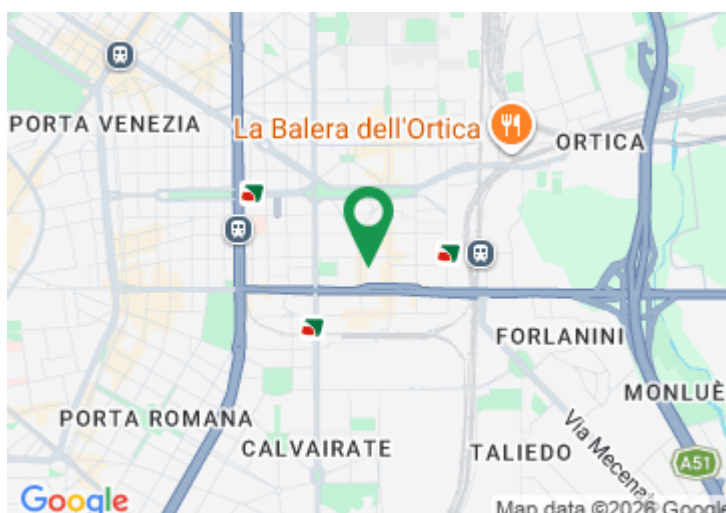
Milano, Via Giacomo Zanella - Lomellina Argonne

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	loft
Spese Annue:	€ 3.300
Bagni:	2
Piano:	-1

Classe energetica: 

VIA ZANELLA 44 – LOFT DI 120 MQ CON DOPPIO INGRESSO E GRANDE POTENZIALE. In una posizione interessante, proponiamo in vendita un ampio loft di circa 120 mq, una proprietà dalle caratteristiche particolarmente versatili e con importanti possibilità di valorizzazione. Gli ambienti, attualmente in buono stato, comprendono un ampio soggiorno, una spaziosa sala da pranzo con cucina, due camere, due bagni, di cui uno finestrato, e un comodo ripostiglio. La presenza di due ingressi indipendenti rende l'immobile particolarmente interessante anche dal punto di vista progettuale, permettendo di reinterpretare gli spazi secondo diverse esigenze. Attualmente accatastato C/3, l'immobile offre la possibilità di valutare un cambio di destinazione d'uso, previa verifica della fattibilità urbanistica. La metratura, la distribuzione interna e i due accessi consentono di ipotizzare un interessante progetto di frazionamento, con la possibilità di ricavare un bilocale e due monolocali, soluzione particolarmente interessante in ottica di investimento. La versatilità della proprietà si presta inoltre anche a un possibile utilizzo come ufficio o studio professionale, come già avvenuto per altre unit? [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

