



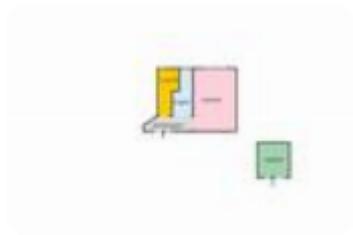
Rif.: 61044846

**€ 169.000**

**Monocale in vendita**

**Milano, Via Giovanni Battista Viotti - Lambrate**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 173.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

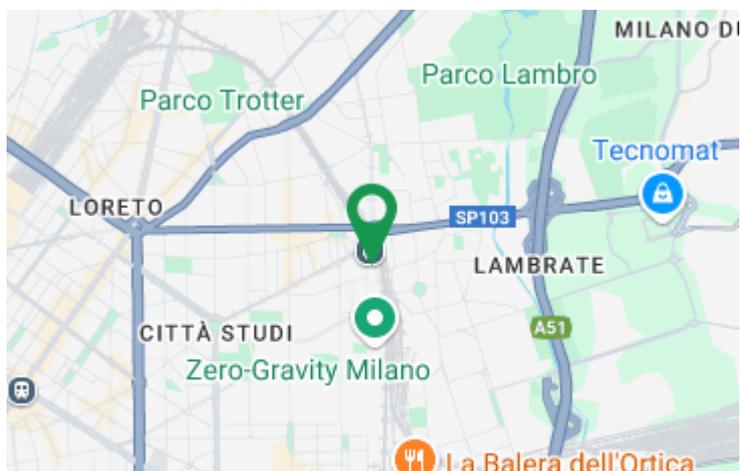
**EP globale rinnovabile:** 173.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Lambrate, in Via Viotti 21 a Milano, proponiamo IN ESCLUSIVA un monocale di 35 mq. L'appartamento si trova a un piano alto, garantendo tranquillità e una vista aperta sulla città. L'edificio è dotato di ascensore, facilitando l'accesso all'abitazione. All'interno, il monocale è ben organizzato, con un cucinotto separato che permette di ottimizzare lo spazio e mantenere l'area giorno ordinata. Il bagno finestrato offre un'ottima ventilazione naturale, contribuendo a un ambiente luminoso. L'APPARTAMENTO VIENE VENDUTO LOCATO Questa soluzione abitativa è ideale per chi cerca un punto d'appoggio funzionale e ben collegato, in una zona vivace e ricca di servizi. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali mezzi di trasporto e le attrazioni della città. VISIONABILE TUTTI I GIORNI PREVIO AVVISO TELEFONICO. CONTATTACI AL SEGUENTE NUMERO 02.83.47.66.09 oppure INVIACI UN'EMAIL A MICKE@TECNOCASA.IT IN UN NOSTRO AGENTE

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

