



Rif.: 61272283

€ 120.000

Bilocale in vendita

Milano, Via San Faustino - Ortica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 700

Classe energetica: G

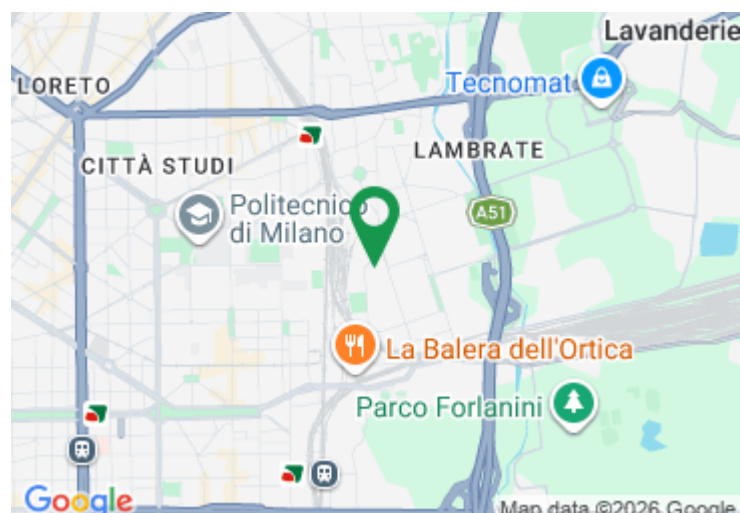
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MILANO – LAMBRATE/ORTICA 40 MQ DA PERSONALIZZARE Piano Terra/Seminterrato In Via San Faustino 70, nel vivace quartiere Lambrate/Ortica, proponiamo in vendita un immobile di circa 40 mq, composto da due vani, completamente da ristrutturare e attualmente accatastato in categoria A/4. La proprietà si trova al piano terra/seminterrato, con accesso dall'interno del cortile condominiale, una caratteristica che garantisce un ingresso riservato e separato dal fronte strada. L'immobile rappresenta una soluzione particolarmente interessante per chi è alla ricerca di uno spazio da ripensare integralmente secondo le proprie esigenze, partendo da una situazione completamente personalizzabile. La distribuzione attuale, infatti, lascia spazio a diverse interpretazioni progettuali: a seconda delle verifiche urbanistiche e delle autorizzazioni necessarie, lo spazio potrebbe essere valutato per la realizzazione di un piccolo ambiente abitativo, di uno studio professionale, di un ufficio, di un atelier creativo, di uno spazio per attività individuale, oppure di un ambiente polifunzionale da utilizzare come studio + spazio operativo. La versatilità è quindi uno dei principali punti di forza dell [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

