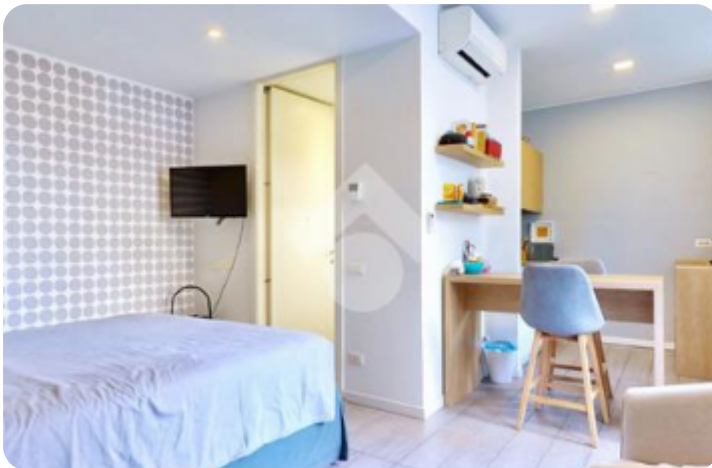


Rif.: 61136425

# € 235.000

## Monocale in vendita

Milano, Via Egidio Folli - Lambrate

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 34 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **D**

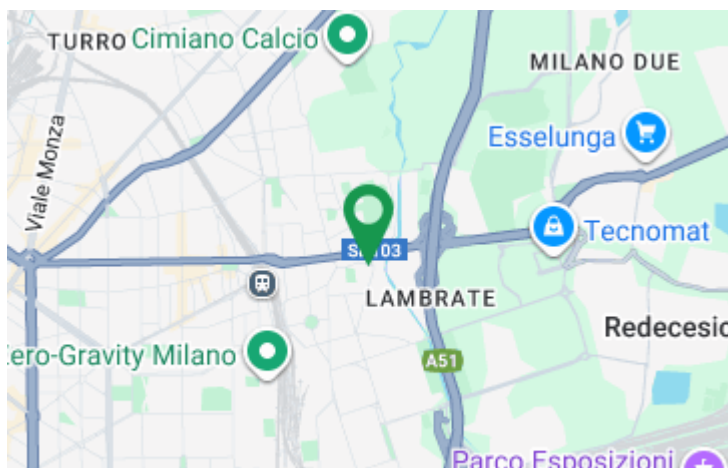
EP globale non rinnovabile: 114.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LAMBRATE – Monocale ristrutturato e arredato in vendita vicinanza MM2 ideale per investimento A 10 minuti a piedi dalla fermata della metropolitana linea verde MM2 Lambrate e dall'omonima stazione ferroviaria (servita anche dai passanti) proponiamo in un elegante contesto d'epoca riqualificato e dotato di ascensore, un monocale ristrutturato completamente privo di barriere architettoniche. Questa soluzione è ideale per giovani studenti, lavoratori o tutti coloro che desiderano un punto d'appoggio a Milano collocato in maniera strategica per università, ospedali, e tangenziali. Ottimo anche come investimento. L'appartamento si trova al primo piano di un edificio storico ristrutturato e frazionato in unità abitative. Entrando si accede direttamente nella zona giorno. Pur essendo un ambiente unico open space, gli arredi dividono lo spazio in modo elegante e funzionale. I materiali sono di pregio; il gusto moderno e le nuances cromatiche donano all'ambiente una confortevole sensazione di casa. La cucina è

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

