

Rif.: 61084954

€ 205.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Arcangelo Corelli - Ortica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 109.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ORTICA - Vendita bilocale ristrutturato di 55 mq circa con cortile privato, cantina e posto auto. L'appartamento, di 50 mq, si trova al piano terra e offre un ambiente moderno e arredato, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. Un piacevole giardino privato pavimentato ospita l'accesso all'appartamento. La disposizione interna comprende due locali ben illuminati, grazie alle finestre con doppi vetri che garantiscono una piacevole luminosità naturale. Entrando troviamo la sala/cucina arredata e dotata di tutti i confort. Il bagno è dotato di comodo box doccia. La camera da letto è matrimoniale e luminosa. Il riscaldamento è autonomo con pompa di calore; è presente l'impianto di aria condizionata. La porta d'ingresso è blindata e gli infissi sono dotati di doppi vetri. La soluzione include una cantina, perfetta per le esigenze di spazio aggiuntivo, e un comodo posto auto, molto comodo in una città dinamica come Milano. L'immobile, costruito nel 1950, conserva il fascino dell'epoca, arricchito da interventi di ristrutturazione coniugando tradizione e modernità. Posizione comoda per raggiungere la

2

1

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

