



Rif.: 61047843

€ 168.000

Bilocale in vendita

Milano, Via S. Faustino - Ortica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

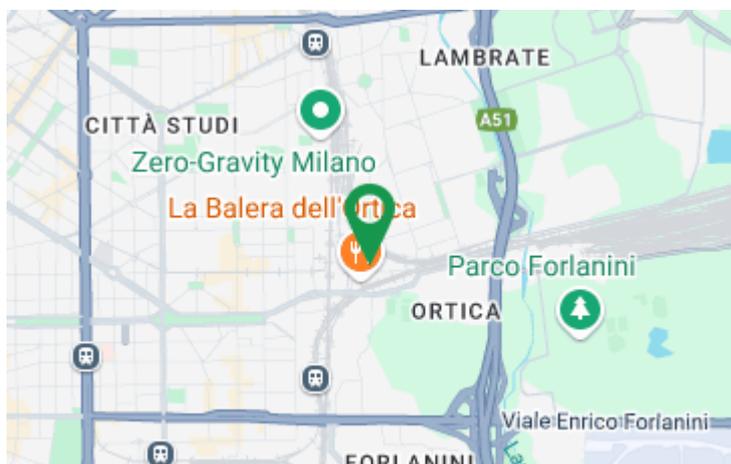
EP globale non rinnovabile: 103.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Quartiere Ortica – Bilocale da ristrutturare con balcone, ideale per investimento comodo per MM linea blu Argonne In stabile edificato negli anni '60 con portineria e cortile condominiale, proponiamo in vendita al quarto piano senza ascensore un piccolo bilocale da ristrutturare di circa 40 mq con balcone. Entrando si accede nel disimpegno che divide i servizi dalle zona giorno. Il bagno è finestrato ed è presente la vasca. L'ambiente sala/cucina ha una forma regolare e può ospitare il blocco cucina, la zona pranzo e il divano con zona tv. Da qui si accede al pratico balcone. La camera da letto è matrimoniale. Gli infissi sono stati recentemente cambiati ed hanno i doppi vetri. La porta d'ingresso è blindata. Il riscaldamento è centralizzato a radiatori. Nello stabile c'è il servizio di portineria. Questa soluzione è ideale come investimento da tenere a reddito in quanto è posizionato in maniera strategica. Infatti unisce la vivacità di vivere in un quartiere storico/artistico, come Ortica, e si pone tra Lambrate e città studi con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

