



Rif.: 60980622

# € 349.000

## Trilocale in vendita

Milano, Via Pietro Andrea Saccardo - Lambrate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 126.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LAMBRATE – Ampio trilocale in vendita di 90 mq con cantina e posto auto condominiale. Per chi è alla ricerca di una casa comoda, vicina a svariati servizi, inserita in un contesto tranquillo e ben collegata ai mezzi pubblici di superficie e dalla vicina metropolitana M2 Lambrate, proponiamo un interessante trilocale di circa 90 mq. L'appartamento si presenta abitabile, ma è ideale per una parziale o completa personalizzazione degli ambienti. L'attuale layout è tipico degli anni settanta e offre il vantaggio di avere ambienti ampi. Il disimpegno conduce nelle varie stanze: il soggiorno, spazioso e luminoso, ha un balcone che affaccia sul silenzioso cortile interno condominiale. La cucina è separata ma comodamente annessa all'ambiente giorno. Le due ampie camere da letto sono entrambe matrimoniali. Il bagno è finestrato e dotato di vasca. Il comodo ripostiglio può essere convertito in una lavanderia/secondo bagno. Gli infissi sono in PVC con doppi vetri e la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

