



Rif.: 60896388

€ 195.000

Monocale in vendita

Milano, Via Pietro Andrea Saccardo - Lambrate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 123 kW h/m² anno

MM2 LAMBRATE - A 500 metri dalla fermata della metropolitana linea verde Lambrate e dall'omonima stazione ferroviaria (servita anche dai passanti). In stabile civile degli anni '60 in buono stato di manutenzione e con cortile condominiale, proponiamo in vendita monocale di circa 37 mq ideale per investimento con balcone, cucinotto e cantina posto ad un piano alto con ascensore. Entrando, attraverso il disimpegno arredabile, si incontra la zona giorno/notte con accesso al pratico cucinotto separato e al balcone. Il bagno è finestrato e dotato di vasca da bagno. L'appartamento si presenta da ristrutturare. Il riscaldamento è centralizzato a radiatori e la porta è blindata. L'esposizione a sud e il piano alto conferiscono all'appartamento una piacevole illuminazione. Completa la soluzione la cantina di pertinenza. Possibilità acquisto box nelle vicinanze. La zona risulta strategica per gli spostamenti quotidiani verso il centro città grazie alla vicinanza di Piazza Bottini dove, oltre alla metropolitana, transitano innumerevoli mezzi di superficie (tram, bus e filobus) tra cui le linee 19 - 33 - 54 - 93 - 39 - 75 - 81 - 45 - 53 e servita anche di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

