



Rif.: 60896017

**€ 418.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Caduti DI Marcinelle - Rubattino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 998 kW h/m<sup>2</sup> anno

Rubattino – Trilocale in ottimo stato e arredato con due terrazzi, cantina e posto auto. In stabile del 2006 dotato di ascensore e giardino condominiale, proponiamo in vendita trilocale di 95 mq circa posto ad un piano alto, in ottimo stato e arredato con due terrazzi, cucina abitabile, cantina e posto auto. Interamente privo di barriere architettoniche, sia l'appartamento che il posto auto e la cantina sono accessibili attraverso l'ascensore. Entrando si accede al soggiorno e alla cucina separata che ospita comodamente una parete attrezzata e il tavolo da pranzo. Il soggiorno e la cucina danno entrambi accesso al primo terrazzo. Grazie al lungo corridoio la zona giorno è nettamente divisa dalla zona notte. Nella zona notte troviamo la camera matrimoniale, un'altra camera da letto e il bagno finestrato e dotato di vasca. Attraverso la camera da letto e il bagno accediamo al secondo terrazzo. Entrambi i terrazzi sono loggiati ed arredabili, diventando così un ulteriore spazio vivibile specialmente nei mesi più caldi. L'appartamento si presenta con infissi in doppio vetro e porta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

