



Rif.: 60863242

**€ 418.000**

**Quadrilocale in vendita**

Milano, Via S. Faustino - Ortica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 55.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 55.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lambrate - Ampio quadrilocale personalizzabile con due balconi, doppia esposizione est-ovest, ampia cantina e posto auto condominiale. In stabile civile degli anni '60 appena ristrutturato nelle parti comuni con bonus 110% con cappotto esterno già ultimato, tranquillo giardino condominiale, dotato di portineria intera giornata e cancello elettrico scorrevole proponiamo in vendita luminoso quadrilocale personalizzabile posto ad un primo piano senza ascensore con due balconi, ampia cantina e posto auto condominiale. Entrando, attraverso il disimpegno accediamo al soggiorno e alla cucina. La zona living è spaziosa e luminosa e da accesso al balcone che collega il soggiorno e una delle camere da letto. La cucina, separata, ospita comodamente la parete attrezzata della cucina e un tavolo da pranzo ed è dotata di un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

