



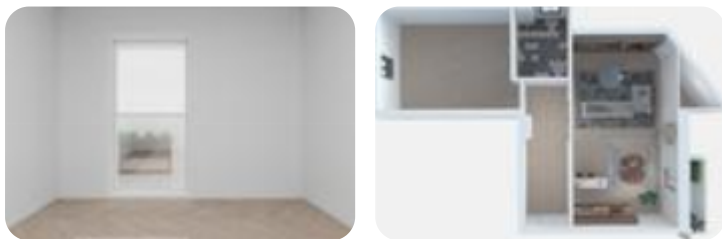
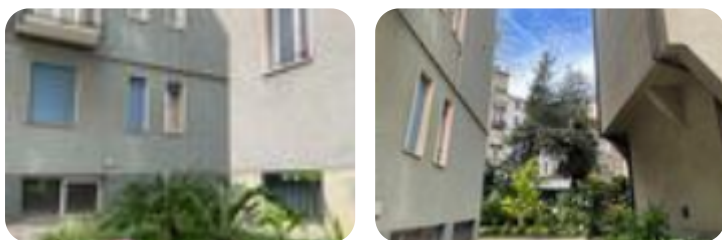
Rif.: 61215492

€ 495.000

Bilocale in vendita

Milano, Viale Gran Sasso - Abruzzi-Gransasso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 175.68 kW h/m² anno

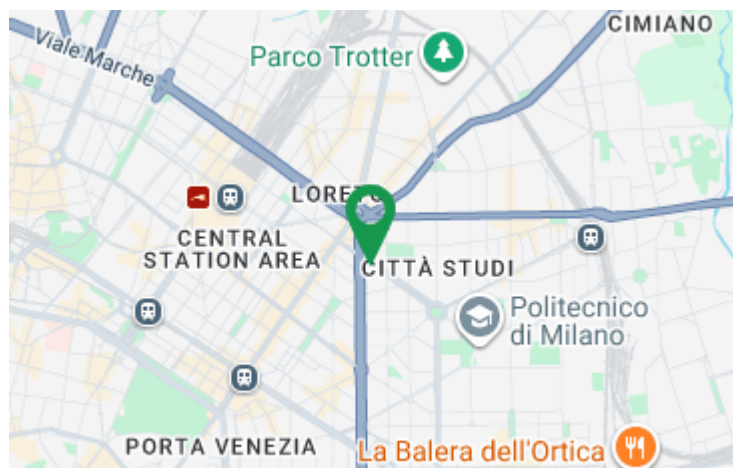
EP globale rinnovabile: 175.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante bilocale di circa 70 mq situato al primo piano in Viale Gran Sasso, all'interno di un contesto signorile anni '60 con servizio di portineria attivo tutto il giorno e splendidi giardini condominiali curati. L'appartamento gode di una tripla esposizione interna che garantisce una straordinaria luminosità naturale durante tutta la giornata, unita a un silenzio raro e assoluta riservatezza. Gli spazi, ben distribuiti e versatili, offrono la possibilità di trasformazione in trilocale, rendendolo adatto sia come abitazione principale sia come investimento. Internamente si compone di ingresso, cucina abitabile con accesso al balcone affacciato sulla corte, ampio soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e ripostiglio in quota. Le finiture sono di qualità, con pavimentazione in gres porcellanato, serramenti in PVC con vetro basso emissivo, eleganti porte in vetro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

