



Rif.: 61148323

€ 400.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Donatello - Abruzzi-Gransasso

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 70 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 840 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 85.15 kW h/m² anno

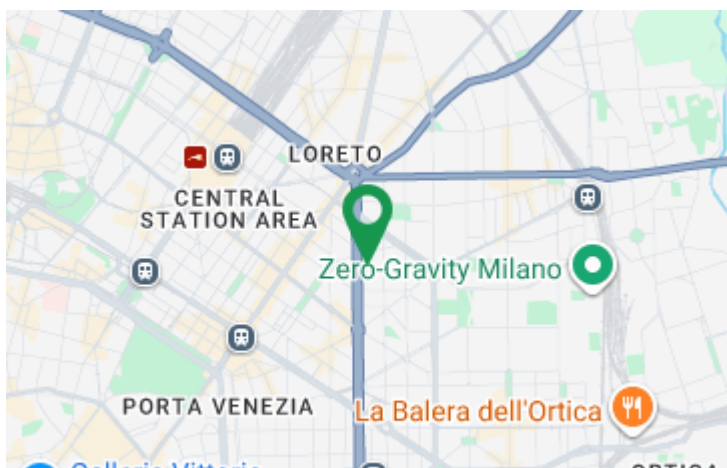
EP globale rinnovabile: 85.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

BILOCALE LUMINOSO IN CONTESTO D'EPOCA - VIA DONATELLO 5B - 70 MQ In uno splendido contesto d'epoca del 1912, proponiamo in vendita un affascinante bilocale di 70 mq, situato al primo piano con doppia esposizione interna a sud e nord, che garantisce un'ottima luminosità naturale e una piacevole quiete. L'appartamento si distingue per i soffitti alti 4 metri e per il grande potenziale di personalizzazione. Si compone di un ampio ingresso, un bagno finestrato, una spaziosa camera da letto e un ampio soggiorno, oltre a una cantina di pertinenza. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute, circa € 70 al mese. Lo stabile, elegante e curato, dispone di servizio di portineria mezza giornata. L'immobile rappresenta una soluzione di grande fascino, ideale sia come abitazione principale sia come investimento. È accompagnato da una planimetria e da un'idea progettuale che mostra la possibilità di realizzare una zona lavanderia e di valorizzare ulteriormente gli spazi. La posizione è un ulteriore punto di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

