



Rif.: 61143138

€ 418.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Gaspare Spontini - Abruzzi-Gransasso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 224.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 224.76 kW h/m² anno

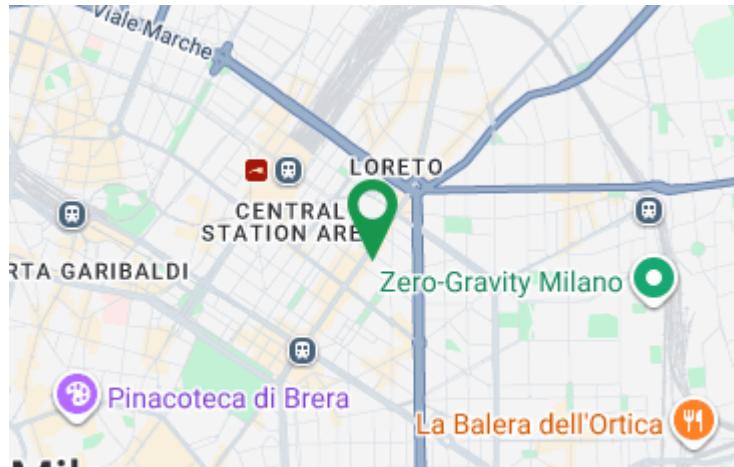
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



BILOCALE RISTRUTTURATO A NUOVO – VIA SPONTINI 4 – 60 MQ – ULTIMO PIANO IN CONTESTO D'EPOCAIn Via Spontini 4, all'interno di un prestigioso contesto d'epoca signorile dei primi del '900 con portineria mezza giornata e corte interna perfettamente mantenuta, proponiamo in vendita un raffinato bilocale di 60 mq completamente ristrutturato con materiali ricercati e soluzioni progettuali studiate nel dettaglio per valorizzare ogni ambiente. Situato al quarto e ultimo piano, senza ascensore, gode di un'esposizione sud-est che illumina naturalmente ogni stanza, creando un'atmosfera luminosa e accogliente fin dalle prime ore del mattino.L'affaccio interno sulla corte offre assoluto silenzio e riservatezza pur trovandosi nel cuore di una delle zone più dinamiche e richieste di Milano.L'ingresso si apre su una splendida zona giorno con cucina a vista su misura, caratterizzata da soffitti con travi in legno originali perfettamente recuperati, parquet

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

