



Rif.: 61126108

€ 400.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Donatello - Abruzzi-Gransasso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 850
Bagni:	1
Piano:	1

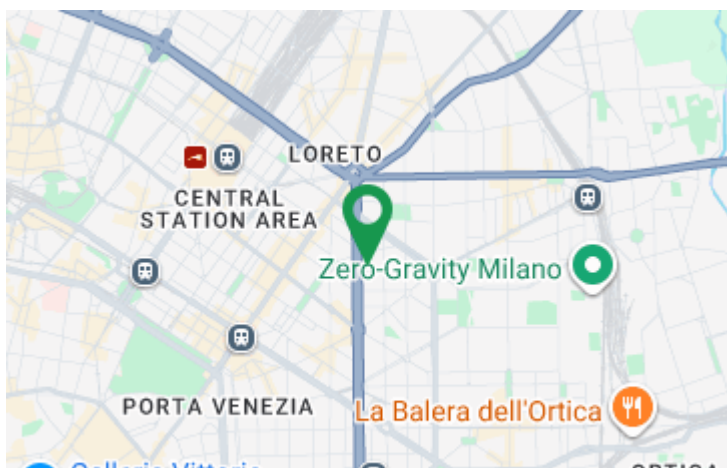
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 197.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 197.88 kW h/m² anno

BILOCALE LUMINOSO IN CONTESTO D'EPOCA - VIA DONATELLO 5B - 70 MQ In uno splendido contesto d'epoca del 1912, proponiamo in vendita un affascinante bilocale di 70 mq, situato al primo piano con doppia esposizione interna a sud e nord, che garantisce un'ottima luminosità naturale e una piacevole quiete. L'appartamento si distingue per i soffitti alti 4 metri e per il grande potenziale di personalizzazione. Si compone di un ampio ingresso, un bagno finestrato, una spaziosa camera da letto e un ampio soggiorno, oltre a una cantina di pertinenza. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute, circa € 70 al mese. Lo stabile, elegante e curato, dispone di servizio di portineria mezza giornata. L'immobile rappresenta una soluzione di grande fascino, ideale sia come abitazione principale sia come investimento. È accompagnato da una planimetria e da un'idea progettuale che mostra la possibilità di realizzare una zona lavanderia e di valorizzare ulteriormente gli spazi. La posizione è un ulteriore punto di forza: Via Donatello si trova nel cuore di uno dei quartieri più residenziali e richiesti di Milano, perfettamente servito da negozi,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

