Affiliato: Tecnoimpresa Due Snc
Partita IVA: 03695030969
Via Rombon , 21 20134 Milano (MI)
Email: micka@tecnocasa.it - Tel.: 0221591404















Rif.: 61295609

€ 730.000

Capannone in vendita

Milano, Via Durazzo - Lambrate

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 9.000

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 186.95 kW h/m² anno

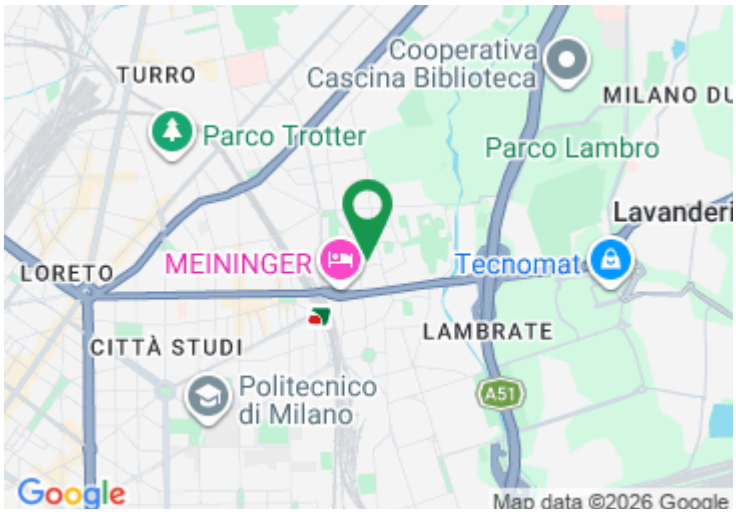
EP globale rinnovabile: 7.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VENDITA - Zona Lambrate/Piazza Udine - Via Durazzo angolo Via Maniago - In contesto residenziale soluzione immobiliare disposta su più livelli. L' unità rientra nella categoria catastale D3 (immobili a destinazione speciale adibiti a teatri, cinematografi, ecc). La superficie commerciale, applicando i coefficenti di omogeneizzazione, è di circa 1000 mq distibuita su tre livelli: ingresso/locale vendita indipendente al piano terra con area esterna di proprietà ed ulteriore area limotrofa alle uscite di sicurezza, corpo vano scala, scale d'accesso ai vari livelli, sala d'attesa, sala di proiezione, gruppi servizi igienici, ripostigli, locali tecnici, disimpegni vari, ecc. Possibilità cambio destinazione d'uso (escluso in residenziale). Disponibile.Eventuale locazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone