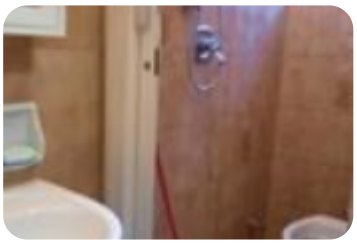
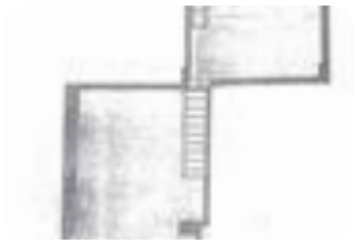
**Affiliato: Tecnoimpresa Due Snc**
Partita IVA: 03695030969
Via Rombon , 21 20134 Milano (MI)
Email: micka@tecnocasa.it - Tel.: 0221591404





Rif.: 61212556

## € 1.600 / mese

## Negozio in affitto

### Milano, Via Pordenone - Piazzale Udine

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 56 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | negozio |
| **Spese Annue:** | € 1.800 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 87.36 kW h/m² anno

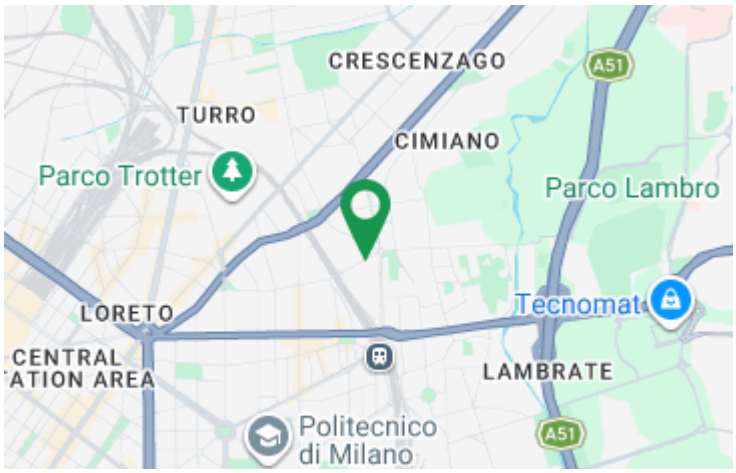
**EP globale rinnovabile:** 7.31 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

AFFITTO M2 Udine - Via Pordenone - negozio ad una uce di vetrina disposto su due livelli: piano terra di 35 mq circa e piano seminterrato, collegato internamente, di ulteriori 23 mq circa in cui è presente un servizio. Possibilità di accedere al negozio dal seminterrato tramite un secondo ingresso del cortile interno con passo carraio che permette un comdo carico/scarico. Riscaldamento centralizzato. Condizionato. Disponibilità da giugno 2026. Ottima posizione commerciale. Poco distante dalla stazione di Lambrate e dalla tangenziale est. Chieste referenze.

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.