



Rif.: 61064439

€ 3.000 / mese

Negoziò in affitto

Milano, Via Casoretto - Casoretto

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 151 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 4.000

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 470.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 41.77 kW h/m² anno

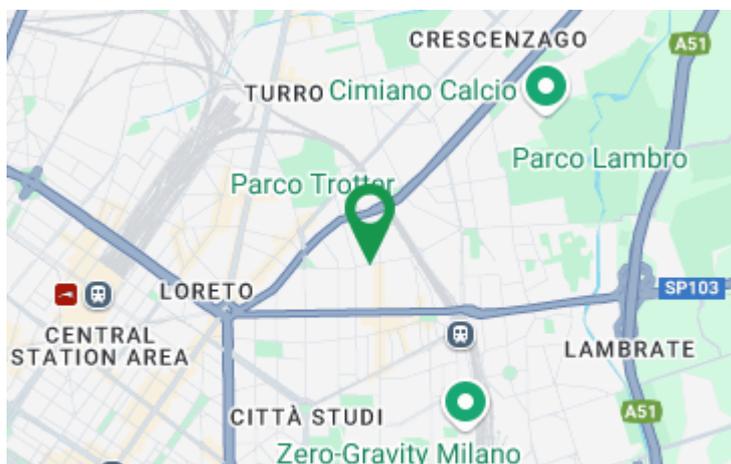
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

AFFITTO - Zona Udine/Loreto - Via Casoretto - Negoziò a tre luci di vetrina composto da un ampio open space al piano terra di 116 mq circa con doppi servizi oltre a spazio sottostante, collegato internamente, di ulteriori 70 mq circa. Ottime condizioni interne essendo il negoziò stato oggetto nel 2021 di un integrale ristrutturazione che ha interessato l'impianto elettrico, bagno a norma, ascensore interno che collega i vari livelli, impianto di aria condizionata, sistema di video-sorveglianza interna, ecc. Ottima la posizione commerciale con un buon flusso di passaggio veicolare/pedonale. Dehor antistante. La locazione è collegata all'acquisizione dell'attuale arredo/attrezzatura completa, con prezzo da concordare. Viene richiesta fidejussione bancaria di sei mesi. Possibilità



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

