



Rif.: 61258168

**€ 1.000 / mese**

**Monocale in affitto**

**Milano, Via Illirico - Città Studi**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 35 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 960        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |



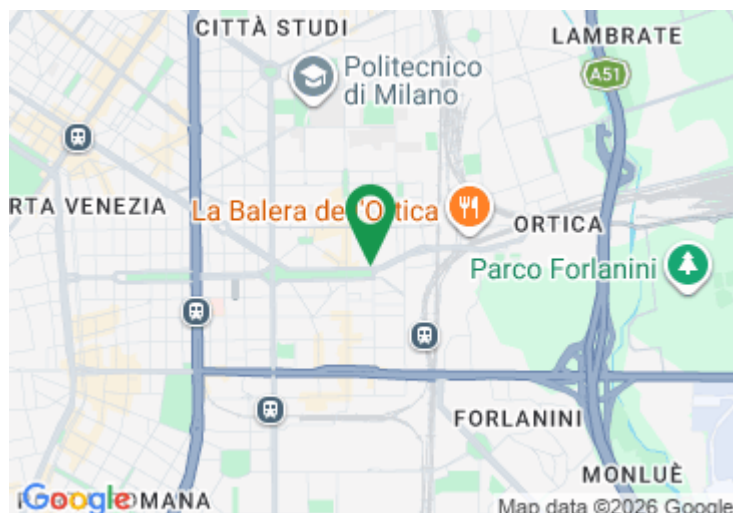
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Proponiamo in locazione un monocale di 35 mq, situato al piano rialzato di uno stabile ben tenuto. L'appartamento, completamente ristrutturato, si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi, che rende gli ambienti pratici e funzionali. L'ingresso conduce all'ampia zona giorno/notte, studiata per garantire il massimo comfort. L'immobile è inoltre dotato di aria condizionata, per assicurare il massimo benessere in ogni stagione. La cucina è composta da un cucinotto a vista, aperto sul soggiorno ma allo stesso tempo ben separato, una soluzione che consente di mantenere gli ambienti ordinati e ben definiti. Completa la proprietà un bagno finestrato, che assicura un'ottima illuminazione e aerazione naturale, e un ampio balcone, perfetto per ospitare un tavolino con sedie, ideale per una colazione all'aperto o per concedersi un momento di relax. L'immobile si trova in una zona tranquilla e ben servita, ricca di attività commerciali, supermercati, bar, ristoranti e tutti i principali servizi di prima necessità. La posizione è particolarmente apprezzata per gli ottimi collegamenti con il resto della città: a pochi minuti a piedi si trova la fermata Argonne della linea M4 (Blu), c [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

