



Rif.: 61222721

€ 375.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Giovanni da Milano - Città Studi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Situato all'interno di un elegante palazzo d'epoca dei primi anni del '900, caratterizzato dal fascino architettonico tipico milanese e dotato di ascensore, proponiamo in vendita bilocale al secondo piano, ideale per chi desidera realizzare una soluzione personalizzata in uno dei contesti più ricercati della zona. L'appartamento, completamente da ristrutturare, conserva il potenziale e il carattere delle abitazioni d'epoca grazie agli spazi ben distribuiti e alla conformazione interna particolarmente funzionale. L'ingresso avviene tramite un corridoio che accompagna ai vari ambienti della casa, conducendo al soggiorno con cucina, alla camera da letto matrimoniale e al bagno finestrato. La disposizione degli spazi permette di valorizzare al meglio ogni ambiente, offrendo la possibilità di creare una casa moderna senza rinunciare al fascino del contesto storico. L'immobile gode di una piacevole doppia esposizione sud-est e nord-ovest, con un affaccio sul tranquillo cortile interno e l'altro su Via Giovanni da Milano. Questa caratteristica garantisce un'ottima luminosità naturale durante tutta la giornata, oltre a un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

