

Rif.: 61190882

↓ € 390.000

€ 395.000 (-2%)

## Bilocale in vendita

Milano, Viale Argonne - Città Studi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **C**

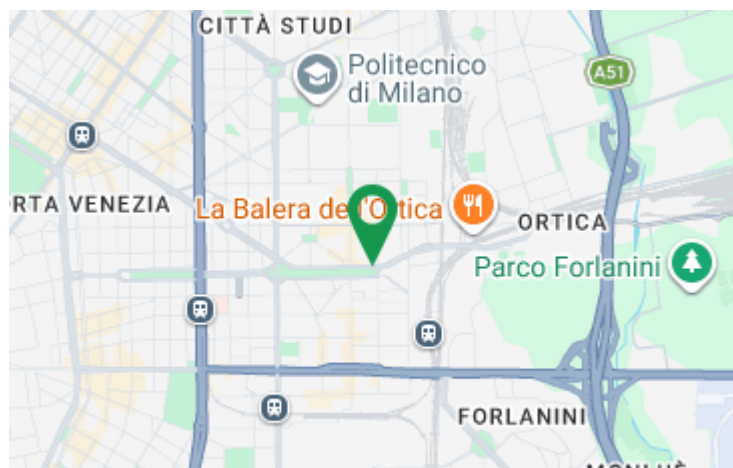
EP globale non rinnovabile: 197.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita elegante bilocale finemente ristrutturato con materiali di pregio, situato al quarto piano di uno stabile ben tenuto, dotato di ascensore e servizio di portineria intera giornata. L'appartamento è così composto: ingresso su corridoio che conduce alla zona giorno con cucina a vista e accesso al balcone affacciato su Viale Argonne, che garantisce ottima luminosità durante tutta la giornata. La zona notte è composta da camera da letto matrimoniale e bagno cieco rifinito con materiali moderni e di qualità. L'immobile è dotato di aria condizionata in tutti gli ambienti e di un comodo ripostiglio ideale come zona lavanderia. La doppia esposizione rende gli ambienti ariosi e ben illuminati. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La posizione è particolarmente strategica: a pochi passi si trova la fermata della metropolitana M4

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

