



Rif.: 61140747

€ 415.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Gaetano Strambio - Città Studi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuë:	€ 2.500
Bagni:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

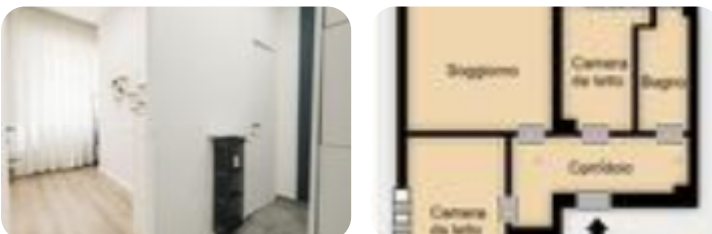
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

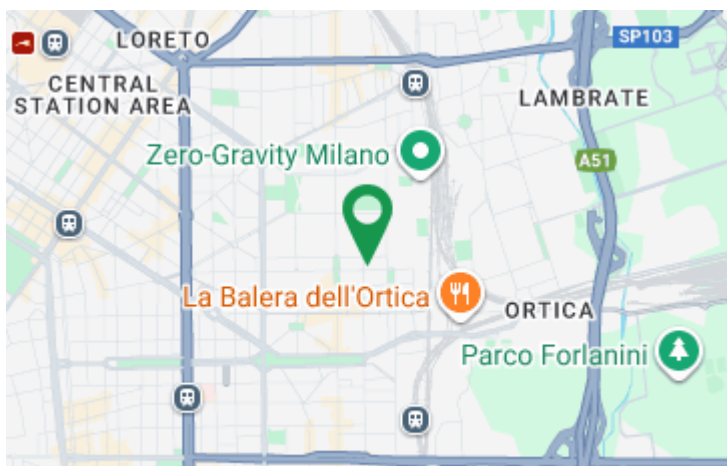
EP estiva del fabbricato: ☺



In una delle vie più ricercate di Città Studi, all'interno di uno stabile anni '50 estremamente curato nelle parti comuni, proponiamo un trilocale al piano rialzato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità, soluzioni su misura e tecnologia avanzata. Gli interni e le finiture L'ingresso accoglie in un disimpegno elegante, caratterizzato da pavimentazioni in gres porcellanato di grande formato effetto parquet, scelto per garantire resistenza, design contemporaneo e facilità di pulizia. I soffitti alti e le scelte cromatiche — con dettagli in blu petrolio che valorizzano la profondità degli ambienti — conferiscono un carattere moderno e ricercato. La zona giorno open space è ampia, luminosa e affacciata internamente sul verde. È valorizzata da: Ampie finestre in PVC con vetrocamera che garantiscono isolamento termoacustico. Cucina su misura con mobili in finitura opaca antracite, top in materiale tecnico e illuminazione integrata. Pavimenti in gres porcellanato premium, continui e omogenei su tutta la zona living. Dettagli di design come lampade a sospensione minimal



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

