



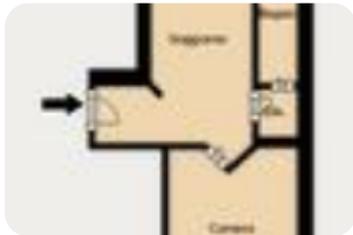
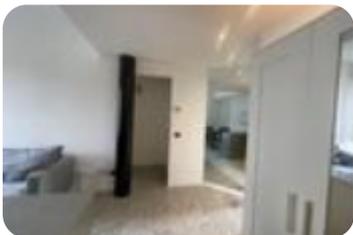
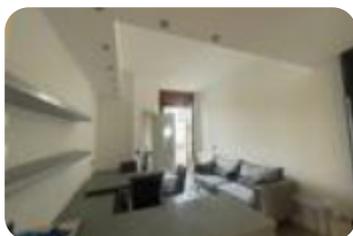
Rif.: 61108510

**€ 1.000 / mese**

**Bilocale in affitto**

Milano, Via canaletto - Città Studi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CANALETTO - Proponiamo un grazioso bilocale in locazione, situato al terzo piano senza ascensore in uno stabile degli anni 30. L'immobile, finemente ristrutturato e arredato, si apre su un soggiorno con cucina semi-abitabile, da dove si può accedere al balcone. Proseguendo troviamo una camera da letto matrimoniale con balcone e bagno finestrato vasca-doccia. L'immobile dispone di aria condizionata in tutti gli ambienti. La via risulta essere molto tranquilla e silenziosa essendo una via residenziale ma allo stesso tempo siamo a pochi passi dai maggiori servizi di zona. A pochi passi troviamo le nuove fermate della metro MM4 di Argonne e di Susa, ben collegata con il tram 5 e le linee 90-91-93. La zona è ricca di supermercati e servizi di prima necessità, banche e Poste Italiane. Non perdere l'occasione di locare un immobile che combina estetica e funzionalità. Contattaci oggi per organizzare una visita e scoprire il potenziale di questo immobile da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

