



Rif.: 61048858

**€ 170.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Rosso Di San Secondo - Città Studi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 92.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

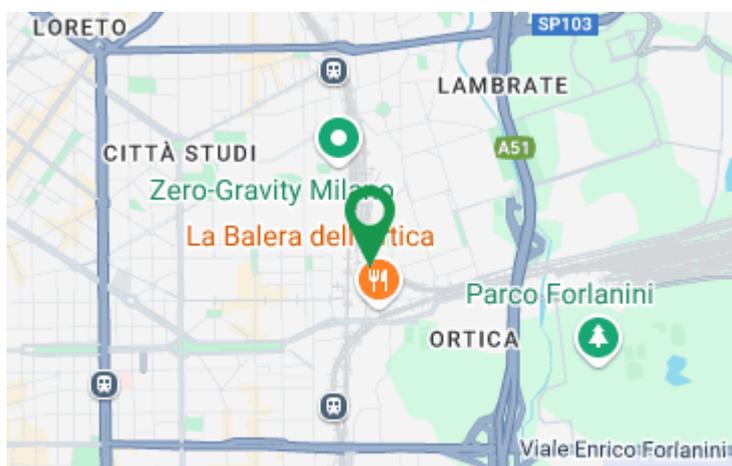
**EP globale rinnovabile:** 92.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita una NUDA PROPRIETA', trilocale in da personalizzare internamente, al piano rialzato di uno stabile ben curato e senza spese straordinarie in previsione di soli tre piani.L'appartamento è composto da un ampio ingresso che ci introduce al soggiorno ed alla cucina abitabile molto spaziosa.Dispone di un comodo ripostiglio utile per ottimizzare gli spazi.Proseguendo nel corridoio entriamo nella zona notte nella quale troviamo due camere da letto matrimoniali e il bagno finestrato con vasca.L'appartamento dispone di infissi in doppio vetro pvc taglio termico e fibra ottica già installata.La casa risulta essere luminosa grazie alla sua tripla esposizione e molto tranquilla data la via residenziale.Completano la proprietà una comoda cantina di pertinenza ed un posto auto.Grazie alla vicinanza a Città Studi ci troviamo in una zona ben collegata alla città, si trova a pochi metri dalle principali

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

