



Rif.: 60996643

€ 259.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Giovanni Antonio Amadeo - Città Studi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1



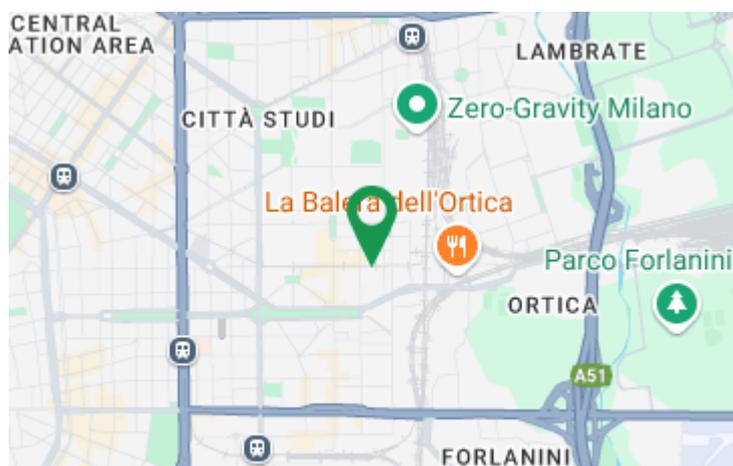
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Giovanni Antonio Amadeo 30 - situato in un contesto storico degli anni '50, proponiamo uno splendido appartamento collocato al piano rialzato con un solaio di pertinenza. Il condominio è in ottime condizioni e gode di un comodo cortile condominiale con posto bici. L'appartamento viene venduto locato con un contratto con scadenza il 15 luglio 2025 ed un canone mensile di 800/mese. L'ingresso si apre con un disimpegno che collega al luminoso soggiorno, con esposizione ad ovest e affaccio sul cortile interno. Da qui si accede all'angolo cottura. Proseguiamo con un'ampia camera da letto matrimoniale, il bagno finestrato con la vasca-doccia e in conclusione un comodo ripostiglio che ci garantisce lo spazio per conservare le cose più utili per una famiglia. Completa la proprietà un solaio. La via risulta essere molto tranquilla e silenziosa essendo una via residenziale ma allo stesso tempo siamo a pochi passi dai maggiori servizi di zona. A pochi passi troviamo le nuove fermate della metro MM4 di Argonne e di Susa, ben collegata con il tram 27 e le linee 90-91-93. La zona è ricca di supermercati e servizi di prima necessità, banche e Poste Italiane. Non perdere l'occasione di possedere

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

