



Rif.: 60856455

**€ 460.000**

**Trilocale in vendita**

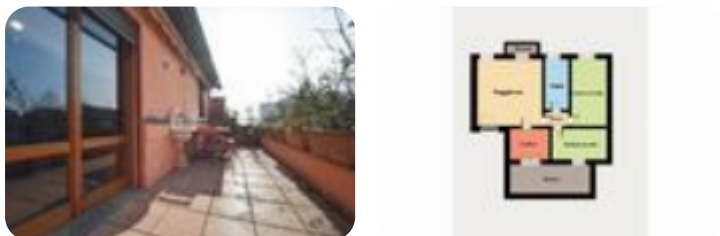
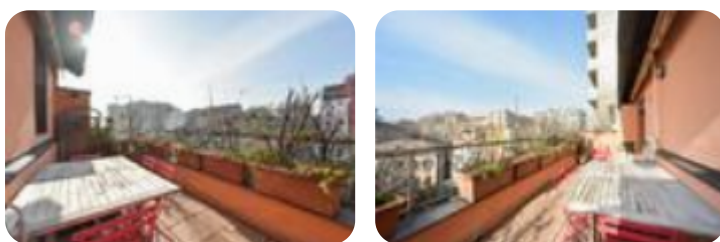
**Milano, Via Luigi Calamatta - Corsica**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 198,23 kW h/m<sup>3</sup> anno

viale Corsica, via Calamatta, in grazioso contesto d'epoca anni '40 termoautonomo, proponiamo in vendita ALL'ULTIMO PIANO silenzioso trilocale, unico al piano, con splendido TERRAZZO. L'appartamento gode di una distribuzione razionale degli spazi dove l'ingresso introduce al soggiorno servito da un balcone che affaccia sul cortile interno e alla cucina separata dalla quale si accede al terrazzo. La zona notte, ben separata dalla zona giorno, si compone di una camera da letto matrimoniale, una seconda camera singola e un comodo bagno finestrato, con doppio lavabo e dotato sia di vasca che di doccia. L'immobile risulta luminoso grazie all'esposizione (EST/OVEST) e aperta da entrambi i lati; è privo di ascensore e presenta le seguenti rifiniture: pavimentazione in parquet in tutti gli ambienti ad eccezione del servizio, infissi in doppio vetro, aria condizionata e porta blindata. Inoltre, è adatto a giovani coppie e/o famiglie in cerca di una soluzione confortevole ubicata in una zona ben fornita di negozi di ogni genere, scuole primarie e secondarie e ben servita dai mezzi pubblici che



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

