

















#### Rif.: 60741374

## € 330.000

### Trilocale in vendita

Milano, Via Giovanni Battista Piranesi - Corsica

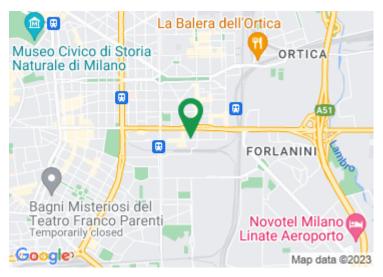
Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 95 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 3.000Bagni:1Balconi:1Piano:6

Classe energetica:

Prestazione energetica: 176 kW h/m² anno

Via Piranesi, nel corpo interno di un contesto civile anni '50 con la facciata laterale rifatta con cappotto termico, dotato di servizio di portineria, ascensore e riscaldamento centralizzato, proponiamo in vendita NUDA PROPRIETA' di trilocale al piano alto. L'ingresso conduce al soggiorno e alla cucina abitabile dal quale si accede ad un balcone. La zona notte si compone di due camere da letto e un bagno dotato di vasca con finestra. L'immobile risulta luminoso e silenzioso grazie al piano alto e alla doppia esposizione sui cortili interni ed è ubicato in una zona ben fornita di negozi di ogni genere, scuole primarie e secondarie, nonchè ben servita dai mezzi pubblici di superficie che collegano rapidamente il centro città e l'aeroporto di Linate (tram 27, bus 73, 90/91,93), e vicino al passante ferroviario di Porta Vittoria e alla fermata metropolitana della M4. Inoltre, all'interno del cortile condominiale vi è uno spazio dedicato al deposito delle biciclette. Completa la soluzione una cantina di pertinenza.

## Mappa



# Scopri Punta qui il tuo smartphone

