



Rif.: 61249710

# € 475.000

## Trilocale in vendita

Milano, Via Andrea Costa - Loreto

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 2.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 8            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 127.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

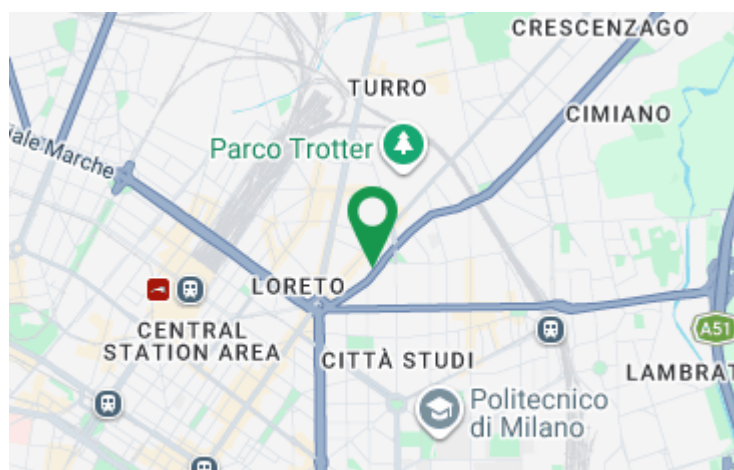
EP globale rinnovabile: 127.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ATTENZIONE: LE IMMAGINI PUBBLICATE SONO RENDER A SCOPO PURAMENTE ILLUSTRATIVO. L'APPARTAMENTO È ATTUALMENTE IN FASE DI FRAZIONAMENTO. A pochi passi da Piazzale Loreto, in Via Andrea Costa 33, proponiamo in vendita un luminoso trilocale di 75 mq, situato all'ottavo e ultimo piano di uno stabile signorile servito da ascensore e portineria. La posizione consente di raggiungere in pochi minuti la fermata Loreto delle linee M1 e M2, Corso Buenos Aires e tutti i principali servizi. L'appartamento è caratterizzato da una piacevole doppia esposizione, offre ambienti luminosi e ben distribuiti, con soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e due balconi, ideali per godere di affacci aperti grazie alla posizione all'ultimo piano. La cucina è compresa nel prezzo, mentre il comfort abitativo sarà garantito dall'impianto di aria condizionata canalizzata in tutti gli ambienti e dal

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

