



Rif.: 61218822

**€ 460.000**

**Bilocale in vendita**

Milano, Via Niccolò Jommelli - Piola Lombardia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 302.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

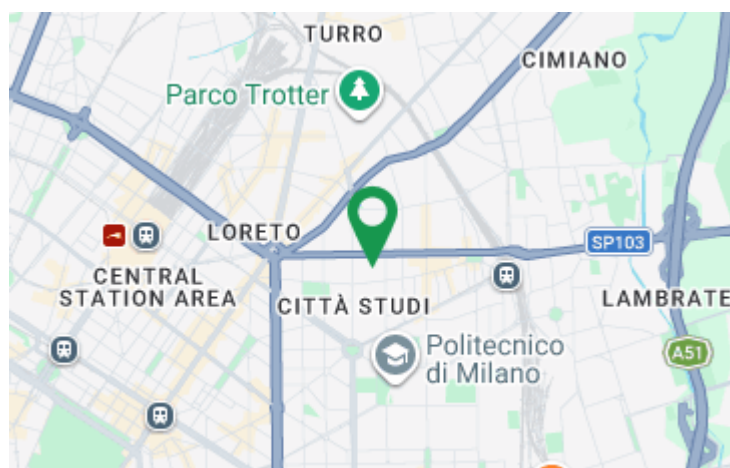
**EP globale rinnovabile:** 302.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di una delle zone più eleganti e richieste della città, in Via Niccolò Jommelli 10, proponiamo in vendita un ampio bilocale di 82 mq situato al piano rialzato di uno splendido stabile d'epoca anni '20, perfettamente mantenuto nelle sue parti comuni e dal grande fascino architettonico. L'appartamento, caratterizzato da una piacevole doppia esposizione, si presenta completamente ristrutturato ed è stato studiato con un'ottima distribuzione degli spazi interni. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che accompagna ai vari ambienti della casa. La camera matrimoniale è estremamente spaziosa. Il bagno, cieco, è rifinito con gusto ed è dotato di box doccia. La zona giorno risulta accogliente e ben organizzata, completa di pratico ripostiglio, mentre la cucina abitabile, ampia e funzionale, dispone di balcone con affaccio aperto che dona respiro e luminosità all'ambiente. L'immobile è dotato di impianto completamente elettrico, con riscaldamento autonomo e aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione dell'anno. La

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

