



Rif.: 61215169

**€ 445.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Lambrate - Casoretto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 127.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

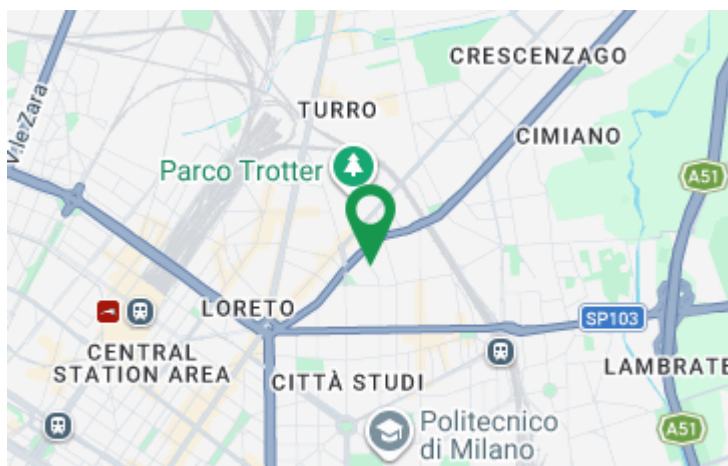
**EP globale rinnovabile:** 127.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

AMPIO TRILOCALE CON DOPPIA ESPOSIZIONE E POSSIBILITA' DI BOX DOPPIO In una tranquilla e curata via Lambrate, all'interno di un elegante contesto condominiale, proponiamo in vendita un trilocale di 105 mq, situato al primo piano di uno stabile servito da ascensore. La soluzione si distingue per gli spazi ben distribuiti e la doppia esposizione, che garantisce luminosità e ariosità durante tutta la giornata. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, ideale come zona living e relax, affiancato da una cucina separata e abitabile con accesso a un balcone che affaccia sull'interno del condominio. La zona notte è ben disimpegnata e comprende due camere matrimoniali di ottime dimensioni. Il bagno, dotato di finestra, è completo di vasca utilizzabile anche come doccia. L'immobile presenta finiture di livello, tra cui parquet in ulivo in tutti gli ambienti, e viene venduto completo di arredi realizzati

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

