



Rif.: 61146826

**€ 1.230 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via Giuseppe Pecchio - Loreto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 196.53 kW h/m² anno

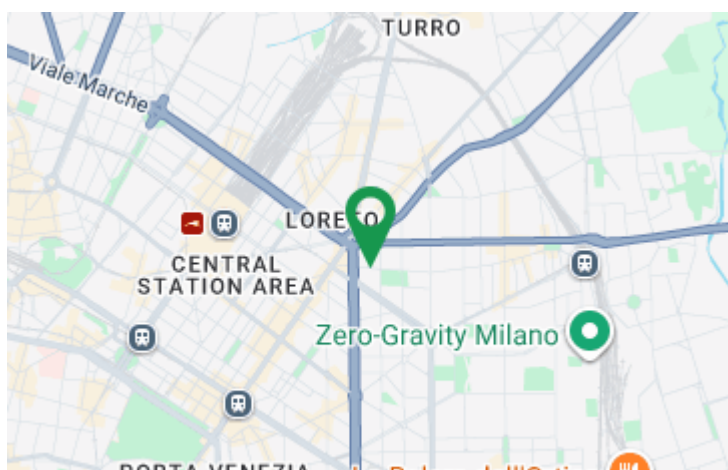
**EP globale rinnovabile:** 196.53 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Libero dal 1° gennaio 2026. Proponiamo in locazione un bilocale di 60 mq in ottimo stato, situato al primo piano di una tranquilla corte interna. L'appartamento si apre su un ingresso ampio che conduce a un accogliente soggiorno con cucina a vista, dove trova spazio anche una comoda zona pranzo. Dal soggiorno si accede al balcone, caratterizzato da un piacevole affaccio interno. Proseguendo, un disimpegno offre un pratico spazio da adibire a lavanderia, mentre il bagno, finestrato e dotato di doccia, garantisce comfort e funzionalità. La zona notte è composta da una grande camera matrimoniale ben organizzata. PREZZO RICHIESTO: 1.230 + 70 di spese condominiali. L'immobile è parzialmente arredato, dispone di cantina di pertinenza e offre aria condizionata e riscaldamento elettrico tramite pompa di calore. Le utenze saranno intestate ai conduttori. La zona è perfetta per ragazzi e giovani lavoratori: siamo a due passi da viale Abruzzi, corso Buenos

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

