

Partita IVA: 11091590965 Via Porpora, 9 20131 Milano (MI)

Email: mick0@tecnocasa.it - Tel.: 0289754685









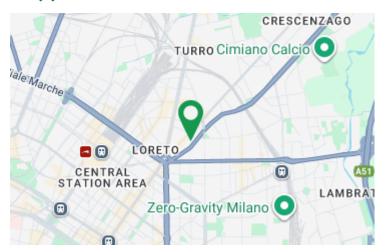








## Mappa



Rif.: 61124653

## ↓ € 1.300 / mese

€ 1.500 (-14%)

## Trilocale in affitto

Milano, Via Andrea Costa - Loreto

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 70 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 2.400Bagni:1Balconi:1Piano:1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 118.94 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 118.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

LIBERO DAL 01 FEBBRAIO 2026In via Costa 31 proponiamo in locazione un trilocale parzialmente arredato di 70 mq, situato al primo piano di uno stabile dotato di ascensore e portineria.L'ingresso, attraverso un corridoio, conduce a un soggiorno con cucinotto e accesso diretto al balcone.La zona notte, ospita un bagno finestrato completo di vasca e lavatrice, una spaziosa camera matrimoniale con balconcino alla francese e una seconda camera da letto matrimoniale.A completare la disposizione interna, un ampio ripostiglio offre ulteriore spazio utile per l'organizzazione della casa.Cantina di pertinenza.Il riscaldamento è centralizzato a pavimento.RICHIESTA: 1300 + 200 di spese condominiali.La zona Loreto è una delle aree più dinamiche e richieste di Milano: ricca di servizi, negozi, supermercati e locali, è perfettamente collegata grazie alla vicinanza delle linee metropolitane M1 e M2, che

## Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.