

Partita IVA: 11091590965 Via Porpora, 9 20131 Milano (MI)

Email: mick0@tecnocasa.it - Tel.: 0289754685









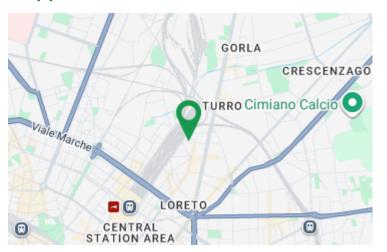








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61124543

## € 335.000

## Bilocale in vendita

Milano, Via Martiri Oscuri - Rovereto

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 55 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 1.500

 Bagni:
 1

 Terrazzi:
 1

 Piano:
 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $94.71~\text{kW}~\text{h/m}^2$  anno EP globale rinnovabile:  $94.71~\text{kW}~\text{h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

In via Martiri Oscuri, nel cuore pulsante di NoLo, quartiere tra i più dinamici e ricercati di Milano, proponiamo in vendita un bilocale di 55 mq in ottimo stato interno, libero da subito. La posizione è strategica: a pochi passi dalla fermata della metropolitana M1 Rovereto, che collega rapidamente con il centro città.L'appartamento viene consegnato parzialmente arredato.Si trova al primo piano di uno stabile signorile costruito nel 2009, dotato di ascensore e sviluppato su sei piani, sempre mantenuto in condizioni impeccabili sia esternamente che nelle parti comuni.L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista, dal quale si accede direttamente al terrazzo di proprietà di circa 30 mq, attrezzato con tenda da sole a funzionamento manuale, che rappresenta un vero valore aggiunto per chi desidera uno spazio esterno fruibile e riservato.Un corridoio con armadiatura su misura

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

