



Rif.: 60896397

**€ 245.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Luigi Mancinelli - Casoretto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Siete pronti a scoprire il vostro nuovo rifugio urbano? Vi presento questo incantevole bilocale di 42 metri quadrati, situato al secondo piano di una graziosa palazzina di quattro piani. Questa dimora si presenta in ottimo stato, pronto per accogliervi con il suo calore e la sua comodità. Appena varcata la soglia d'ingresso, sarete accolti da un luminoso soggiorno che si fonde armoniosamente con un pratico angolo cottura, creando uno spazio accogliente e funzionale per le vostre attività quotidiane. Un disimpegno vi condurrà alla camera matrimoniale, arricchita da un delizioso balconcino che vi invita a godere di un po' di aria fresca. Il bagno ampio è dotato di box doccia, garantendovi comfort e praticità. Non manca poi un ripostiglio molto comodo, pensato per soddisfare le vostre esigenze di stoccaggio e organizzazione. La posizione di questa residenza è semplicemente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

