



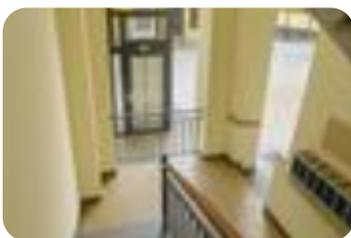
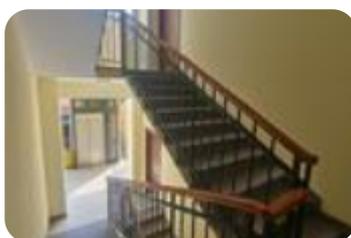
Rif.: 61082167

€ 249.000

Bilocale in vendita

Milano, Via dei Transiti - Padova Pasteur

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: F

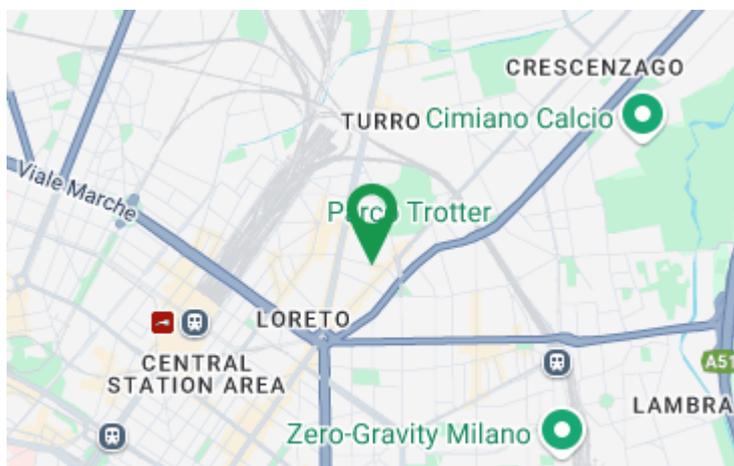
EP globale non rinnovabile: 175.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MM PASTEUR. A 150 dalla fermata MM Pasteur e dal parco Trotter, all'interno di un bel contesto Vecchia Milano del 1930 ottimamente curato in tutte le parti comuni, sito al terzo piano con ascensore, ampio Bilocale in ottime condizioni con ingresso su soggiorno con cucina a vista, antibagno e bagno finestrato, ampia camera matrimoniale con annesso vano solaio L'immobile si presenta in ottimo stato. A pochi metri da PIAZZALE LORETO e da supermercati, banche, farmacie, bar, ristoranti, pizzerie e molti altri servizi che offre la zona. Comodo per raggiungere il centro con la linea rossa. Via Padova, cambierà completamente aspetto con la riqualificazione presentata dal Comune di Milano, i lavori di riqualificazione vera e propria partiranno a fine estate e riguarderanno due chilometri di strada, ma prima verranno realizzati posti auto alternativi in alcune vie limitrofe. Nella nuova Via Padova saranno realizzati 230 nuovi alberi, marciapiedi più ampi e completamente rifatti, otto nuove piazze, 22 incroci messi in sicurezza, 35 attraversamenti pedonali che, in assenza di una pista ciclabile, consentirà comunque alle biciclette di muoversi in modo sicuro. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

