



Rif.: 61062202

€ 599.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Clitumno - Parco Trotter

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 86.56 kW h/m² anno

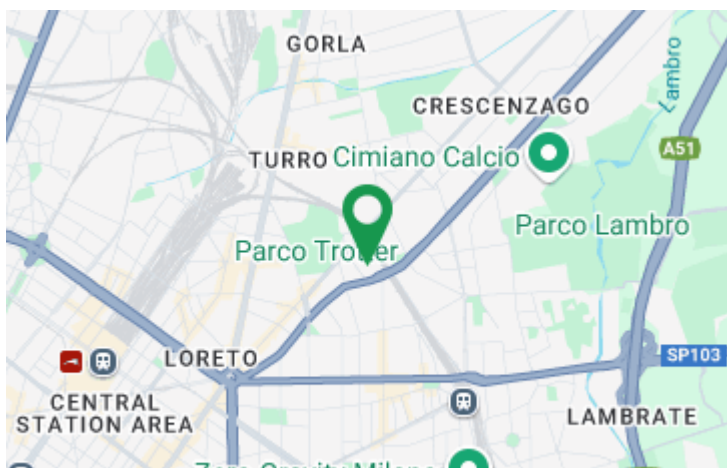
EP globale rinnovabile: 86.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Scopri l'eleganza e il comfort di questo splendido attico situato nella rinomata zona Teodosio, in Via Clitumno 9. Costruito nel 2015, l'immobile si distingue per la sua classe energetica A2 e offre un ambiente moderno e raffinato. Con una superficie di circa 80 mq, e con 60 mq di terrazzo, l'attico è situato al quarto e ultimo piano di uno stabile recente, dotato di ascensore, garantendo privacy e tranquillità. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con angolo cottura, perfetta per momenti di convivialità. Le due camere da letto sono spaziose e ben illuminate, mentre i doppi servizi offrono praticità e comfort. Il terrazzo di circa 63 mq è un'oasi di relax, ideale per godersi il sole con un orientamento sud-est. Le finiture di pregio includono pavimentazione in gess porcellato stile legno e infissi a doppio taglio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

