



Rif.: 61032667

**€ 279.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Padova - Padova Pasteur**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 197.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

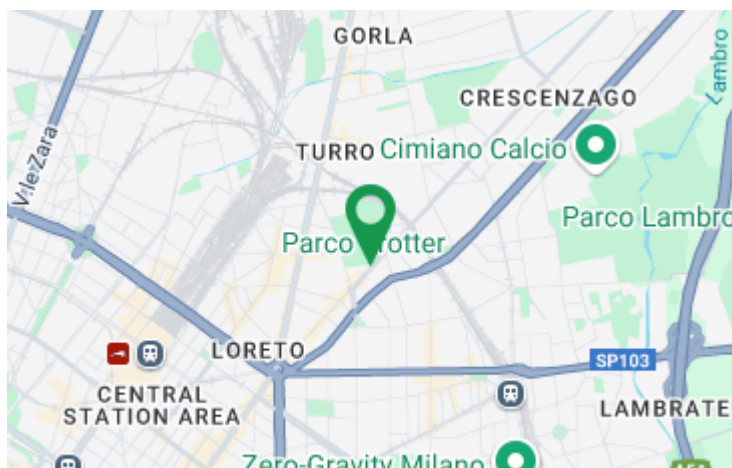
**EP globale rinnovabile:** 197.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PARCO TROTTER - Via Padova 65 - A 400 metri da Piazzale Loreto e a 200 metri dalla fermata MM Pasteur, in stabile d'epoca in buono stato, appartamento completamente ristrutturato e mai abitato con travi a vista, Trilocale con magnifica vista sul Parco Trotter, sito al secondo piano, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno, camera matrimoniale, cameretta (da adibire eventualmente a cabina armadio) e vano ad uso cantina. A pochi metri da PIAZZALE LORETO e da supermercati, banche, farmacie, bar, ristoranti, pizzerie e molti altri servizi che offre la zona. Comodo per raggiungere il centro con la linea rossa. Via Padova, cambierà completamente aspetto con la riqualificazione presentata dal Comune di Milano, i lavori di riqualificazione vera e propria partiranno a fine estate e riguarderanno due chilometri di strada, ma prima verranno realizzati posti auto alternativi in alcune vie limitrofe. Nella nuova Via Padova saranno realizzati 220 nuovi alberi, marciapiedi più ampi e completamente rifatti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

