



Rif.: 60950019

**€ 739.000**

**Multilocale in vendita**

**Milano, Via Padova - Padova Pasteur**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 248 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.980
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 84.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

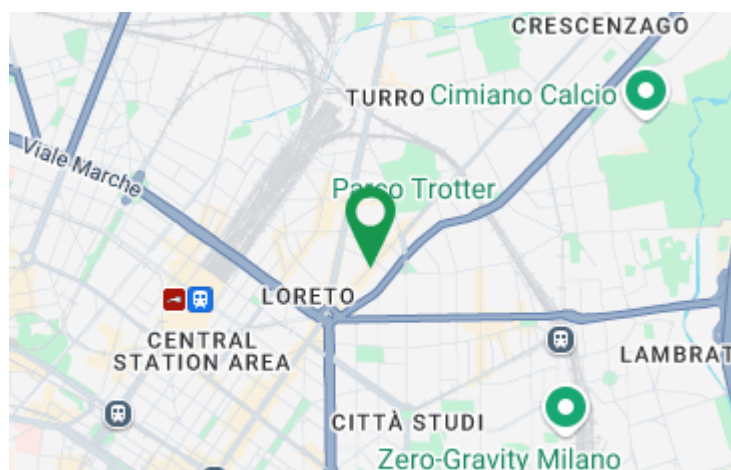
**EP globale rinnovabile:** 84.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In un contesto industriale dei primi del 900 riattato a residenziale nel 2016 proponiamo un loft multilocale composto da piano terra con ingresso proiettato su ampio soggiorno con cucina abitabile separata dallo stesso tramite setto architettonico in vetro e legno. Il piano terra prosegue in un corner bar ideale per un pre cena con amici che ci accompagna ai locali di servizio, bagno antibagno e ampio ripostiglio. Tramite una scala in ferro che ricorda la vecchia destinazione industriale si accede alla zona notte composta da: camera matrimoniale en suite con cabina armadio e bagno finestrato; altra camera matrimoniale; cameretta e ultimo il piano primo si affaccia sul piano terra con una balaustra in ferro che crea dei living corner vivibili di accesso alle camere di acquistare un posto auto accessibile da una edicola interna che accompagna la vettura tramite impianto meccanizzato a seguito di inserimento di apposito codice. A pochi metri

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

