



Rif.: 60895089

**€ 249.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Ernesto Breda - Villa San Giovanni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **B**

**Prestazione energetica:** 49,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

MM Villa San Giovanni - Via Ernesto Breda n°140 - in stabile signorile di recente costruzione con giardino condominiale, ampio due locali posto al terzo piano con Box di 15 e cantina. Ingresso su zona giorno, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto, ripostiglio, bagno finestrato con vasca e ampia balconata che si sviluppa su tutto l'appartamento. L'appartamento si presenta in buone condizioni interne, porta d'ingresso blindata, infissi esterni in legno con vetrocamera, pavimenti in gres e aria condizionata in tutti gli ambienti. Completano la proprietà un box ad uso autorimessa di 15 e un vano ad uso cantina. A 500 m da MM Villa San Giovanni, zona strategica per raggiungere il centro con la linea rossa, la stazione centrale e la tangenziale est. Comoda per i servizi che offre la zona oltre a supermercati, scuole, banche, farmacie, bar, ristoranti, pizzerie. Quanto vale la tua casa? Rivolgiti per una valutazione gratuita alla nostra agenzia affiliata Tecnocasa, i nostri professionisti sono a tua completa disposizione. Per qualsiasi informazione e/o per fissare un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

