



Rif.: 61192001

**€ 189.000**

**Bilocale in vendita**

Milano, Via Padova - Crescenzago

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 140.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Crescenzago, a breve distanza dalla fermata della metropolitana e nei pressi dell'antico borgo che caratterizza il cuore del quartiere proponiamo ampio bilocale. Il quartiere, vivace e dinamico, si caratterizza per la presenza di numerosi parchi che permettono ai residenti di trascorrere indimenticabili momenti all'aria aperta lontano dalla frenesia della quotidianità cittadina. Proprio di fronte all'ingresso di questo palazzo scorre la pista ciclabile che, costeggiando il caratteristico Naviglio della Martesana, permette di raggiungere in pochi minuti l'omonimo parco. La posizione strategica all'interno del quartiere permette di utilizzare comodamente tutti i molti servizi che la zona offre. Il collegamento al centro città è facilitato dalla presenza a pochi minuti a piedi dal condominio della fermata della metropolitana di Crescenzago. Le numerose linee di superficie agevolano invece gli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

