

Via Padova, 279 20131 Milano (MI) Email: micj9@tecnocasa.it - Tel.: 0227200922

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61147229

## € 139.000

## Bilocale in vendita

Milano, Via San Mamete - Quartiere Adriano

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 53 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 700Bagni:1Piano:4

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 313.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Crescenzago, in caratteristica casa di corte tipica della Milano di inizio secolo scorso proponiamo all'ultimo piano graziosa mansarda con doppia esposizione. Il condominio è ubicato nel cuore del quartiere che costituiva all'inizio del secolo scorso il vecchio borgo di Crescenzago prima della sua annessione al comune di Milano. Poco distante scorre il caratteristico Naviglio della Martesana costeggiato dalla pista ciclabile che consente di raggiungere con una breve passeggiata l'omonimo parco. La fermata della metropolitana più prossima è quella di Crescenzago ed è facilmente raggiungibile a piedi in pochi minuti. L'appartamento si compone di due spaziosi ambienti separati tra loro da un utile disimpegno. La zona giorno, all'interno della quale è collocato l'angolo cottura è dotato di finestra ed affaccia sul cortile interno del condominio. La camera da letto è invece dotata di due velux comandabili elettricamente che permettono all'ambiente di essere

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

