



Rif.: 61053921

€ 143.000

Monocale in vendita

Milano, Via Adriano - Quartiere Adriano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 246.89 kW h/m² anno

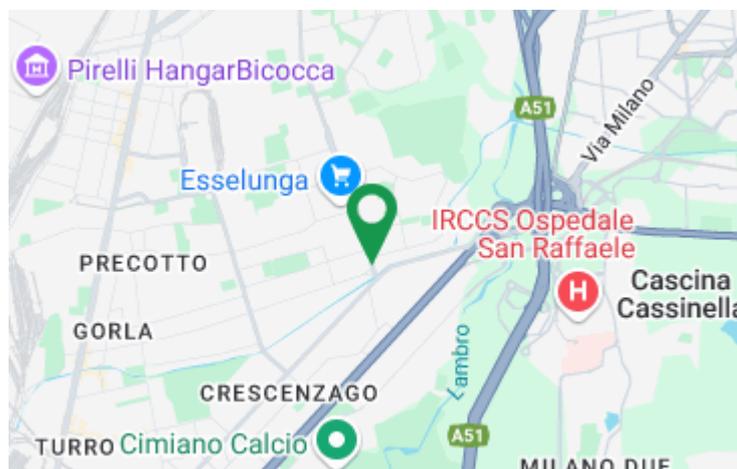
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Crescenzago, in prossimità del caratteristico Naviglio della Martesana, all'altezza dell'antico borgo che costituiva nei secoli scorsi il cuore dell'omonimo comune proponiamo in una piccola palazzina abitata da poche famiglie e con ridottissime spese di gestione condominiale originale monocale già totalmente arredato. La tipica palazzina di corte, stile 'Vecchia Milano', è stata oggetto di importanti opere di ristrutturazione nei suoi enti comuni ma conserva intatto il fascino e l'atmosfera che caratterizzava la quotidianità dei suoi residenti nei primi anni del secolo scorso. L'ubicazione a pochi passi dal naviglio consente di poter utilizzare facilmente la pista ciclabile che costeggia il corso d'acqua per fare lunghe passeggiate in un contesto rilassante e lontano dall'abituale frenesia della vita cittadina. La fermata della metropolitana di Crescenzago è facilmente raggiungibile a piedi in pochi minuti e l'accesso alla tangenziale est collocato in fondo a Via Padova agevola gli spostamenti verso gli altri quartieri della città e verso la rete

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

