



Rif.: 61037124

**€ 480.000**

**Quadrilocale in vendita**

Milano, Via Ugo la Malfa - Quartiere Adriano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 113.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

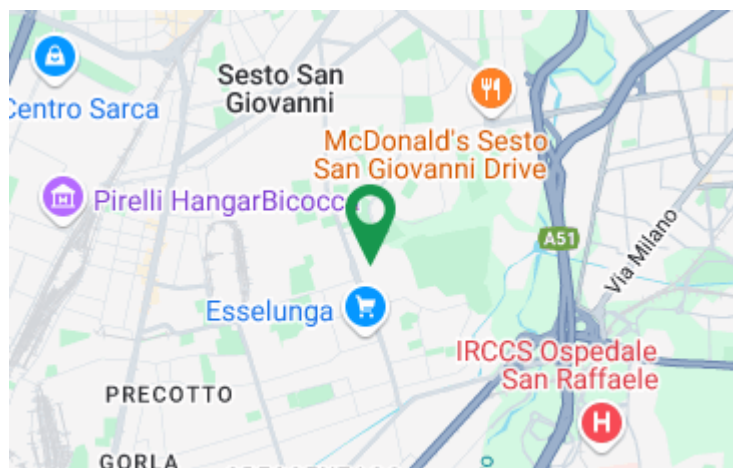
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Quadrilocale Unico! con Terrazzo Vivibile di 400 mq in Adriano Tipologia: Favoloso appartamento quadrilocale con doppi servizi, caratterizzato da un raro e meraviglioso terrazzo di oltre 400 mq che lo rende una soluzione davvero unica. Posizione: Privilegiata nel Adriano - Strategica per i servizi: facile accesso a scuole, supermercati, farmacia, negozi, banche, posta, palestre, ristoranti, etc. Tutti a portata di mano! - Direttamente sul Parco Adriano: la più grande oasi verde del quartiere. Ideale per jogging, lunghe passeggiate, parchi gioco per bambini, gelateria e laghetto, in un contesto inusuale fuori dalla frenesia cittadina. Un'oasi di tranquillità a due passi da casa! - Comodo collegamento alla tangenziale est/nord: spostamenti agevoli verso gli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

