



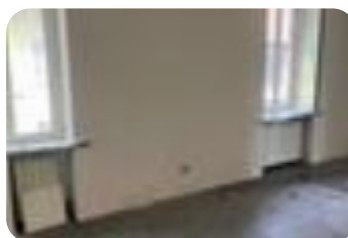
Rif.: 61224544

€ 280.000

Bilocale in vendita

Milano, Viale Monza - Viale Monza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

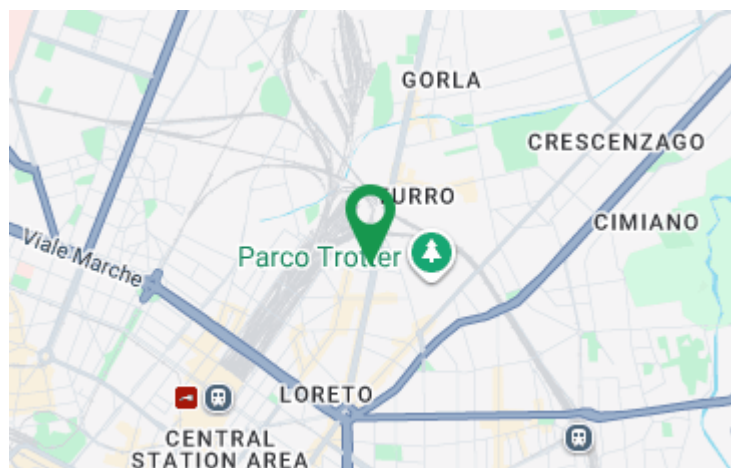
EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di NoLo a Milano, proponiamo un affascinante appartamento d'epoca situato all'ultimo piano di un edificio del 1930. Ampio bilocale con una superficie di 75 mq in fase di ristrutturazione con consegna prevista per metà giugno 2026, l'immobile offre un ambiente luminoso grazie alla sua esposizione interna, garantisce la tranquillità e privacy. L'appartamento si compone di due locali ben distribuiti: una spaziosa sala con zona pranzo e cucinotto ideale per momenti conviviali, una camera da letto matrimoniale dotata di una pratica cabina armadio. Il bagno è moderno e funzionale, completo di un comodo box doccia. La posizione strategica dell'immobile consente di godere di tutti i servizi e le comodità che la città di Milano offre, con ottimi collegamenti ai mezzi pubblici e alle principali arterie stradali. Un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione che coniughi il fascino del passato con le esigenze moderne. L'immobile è libero subito, pronto per accogliere chi desidera vivere in una delle zone più strategiche e ben collegate di Milano. Nel quartiere NoLo sono presenti tutti i servizi di prima necessità quali:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

