



Rif.: 61223305

**€ 155.000**

**Monocale in vendita**

**Milano, Viale Monza - Loreto Venini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 26 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** C

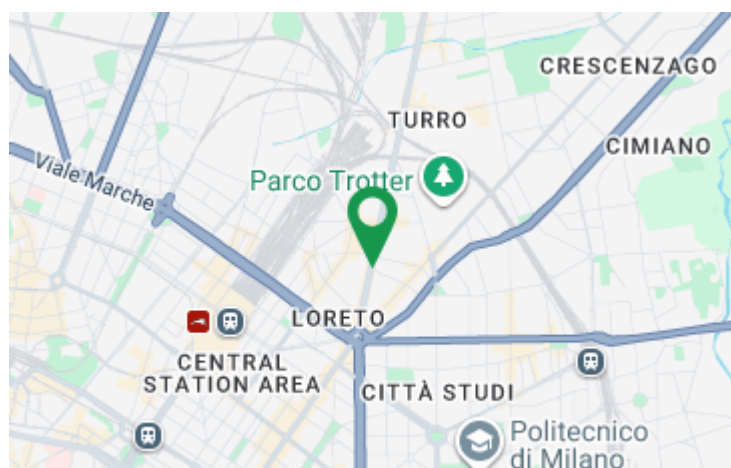
**EP globale non rinnovabile:** 147.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MM Loreto - Pasteur - Viale Monza. Monocale ristrutturato in ottime condizioni. Ottimo per investimento. A Milano, precisamente in Viale Monza, 28 a pochi passi dalla metropolitana MM1 Pasteur/Loreto, proponiamo in esclusiva un monocale di circa 28 mq, ristrutturato ed arredato con ingresso indipendente, in uno stabile degli anni '30 in ottimo stato di conservazione. Monocale composto da ingresso su disimpegno, cucina a vista con zona giorno-notte con un elegante parquet in rovere, un bagno finestrato con doccia ed infissi in legno con doppio vetro. Monocale ristrutturato con soffitti alti e travi a vista, l'immobile offre un'atmosfera unica e accogliente è pronto per essere abitato o locato, rendendolo ideale per investimenti in affitti brevi. La posizione strategica vicino alla metropolitana MM Loreto garantisce ottimi collegamenti ai mezzi pubblici, rendendo questo monocale una scelta perfetta per chi desidera esplorare Milano senza difficoltà. Inoltre, il posto bici nel cortile condominiale e il comfort dell'aria condizionata e del riscaldamento a pompa di calore assicurano un'esperienza abitativa senza pari. Non perdere l'opportunità di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

