

Rif.: 61210377

**€ 440.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Privata Giulio Bergonzoli - Loreto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

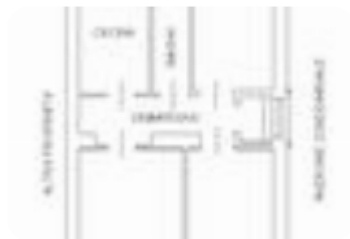
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 226.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

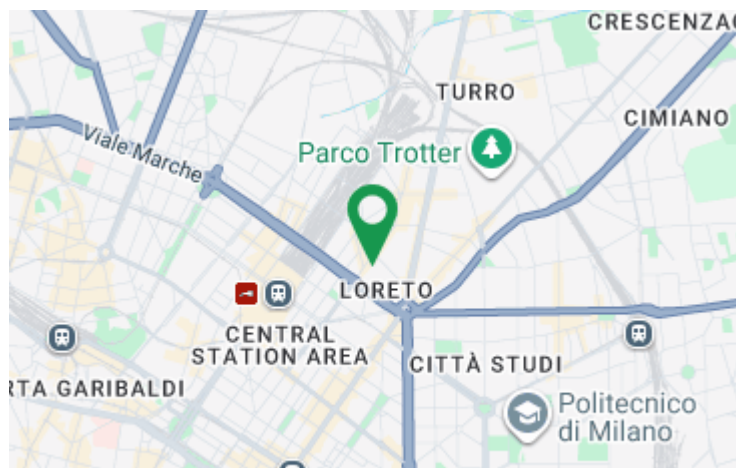
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

NoLo - MM Loreto - Via Privata Giulio Bergonzoli. Proponiamo in vendita in esclusiva un affascinante appartamento d'epoca. Situato in una via privata, questo immobile offre un'oasi di pace a pochi passi dalla vivace Corso Buenos Aires e dalla fermata della metropolitana MM Loreto. Costruito nel 1925, l'appartamento si trova al piano basso di uno stabile storico e si estende su una superficie di 100 mq. Gli interni sono caratterizzati da soffitti alti che conferiscono un senso di spaziosità e luminosità. La disposizione comprende ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, un ampio bagno finestrato. La doppia esposizione garantisce un'ottima ventilazione e luce naturale in ogni ambiente. Nel cortile interno con giardino condominiale presente il posto bici. L'immobile è libero subito, pronto per accogliere chi desidera vivere in una delle zone più strategiche e ben collegate di Milano. L'immobile è ubicato in una posizione strategica, nel quartiere sono presenti tutti i servizi di prima necessità quali: scuole, supermercati, farmacie, ospedale, bar e



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

