

Rif.: 61193782

**€ 870 / mese**

**Bilocale in affitto**

Milano, Via Bolzano - Rovereto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 126.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

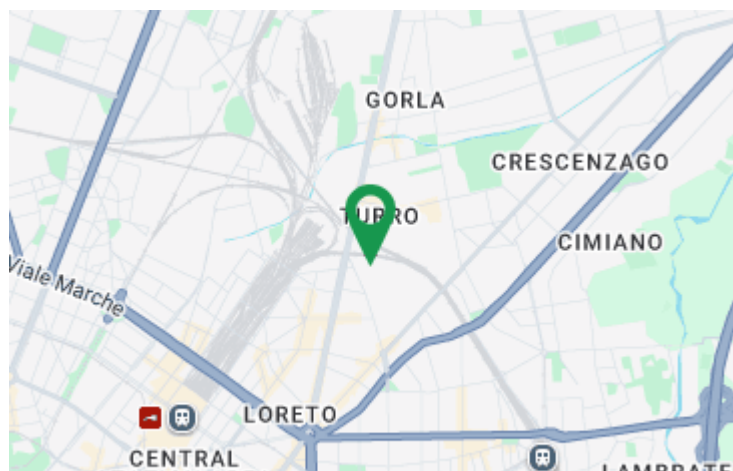
NoLo - MM Rovereto - Via Bolzano.SOLO REFERENZIATI!

Appartamento in Affitto Classe Energetica C, Disponibile da Subito!

Scopri questo grazioso bilocale ristrutturato nel 2025, situato in uno stabile signorile di recente realizzazione. Con una superficie di 50 mq, l'appartamento offre un ingresso accogliente che si apre su un luminoso soggiorno con cucina completamente arredata. La zona giorno è dotata di un ampio balcone, perfetto per godersi momenti di relax all'aperto.

La camera da letto matrimoniale è molto luminosa, il bagno è finestrato, completo di box doccia.L'immobile è biesposto, assicurando una buona circolazione d'aria e luminosità in ogni angolo.Situato al primo piano con ascensore, l'appartamento è dotato di aria condizionata e impianto di riscaldamento autonomo garantendo minor costi di gestione. Completa l'immobile una cantina molto asciutta, perfetta anche come deposito coperto per una bicicletta. La posizione strategica consente ottimi collegamenti ai mezzi pubblici e alle principali arterie cittadine, la fermata ROVERETO della M1 è a 2 minuti a piedi dall'appartamento.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

