



Rif.: 61182611

**€ 360.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Piazzale Loreto - Loreto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

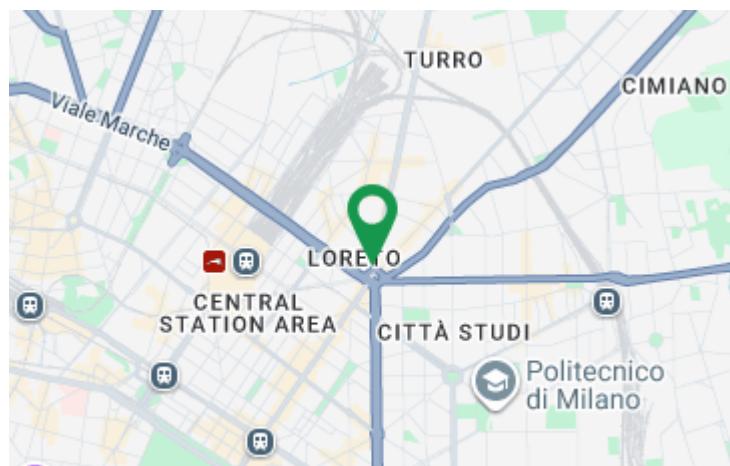
**EP globale non rinnovabile:** 123.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

NoLo - Zona Piazzale Loreto - Viale Monza. A pochi passi dal Piazzale LORETO e dal corso Buenos Aires, proponiamo in vendita in stabile Signorile dotato di servizio portineria e doppio ascensore un appartamento così composto: ingresso, ampio disimpegno con ripostiglio, cucina abitabile con balcone, 2 camere da letto MATRIMONIALI, una con ampia balconata, e un bagno FINISTRATO con box doccia. L'immobile gode di un'ottima luminosità grazie alla sua doppia esposizione con infissi in doppio vetro. È presente l'aria condizionata in tutti gli ambienti. Il riscaldamento è centralizzato con spese condominiali contenute 1800,00 euro all'anno. Completa l'immobile il vano cantina. L'immobile è ubicato in una posizione strategica, nel quartiere sono presenti tutti i servizi di prima necessità quali: scuole, supermercati, farmacie, ospedale, bar e ristoranti. Vicinissimo a Piazzale Loreto a 5 minuti da Corso Buenos Aires

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

