

Rif.: 61132415

**€ 580.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Sant'Alessandro Sauli - Loreto Venini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 2.700      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **F**

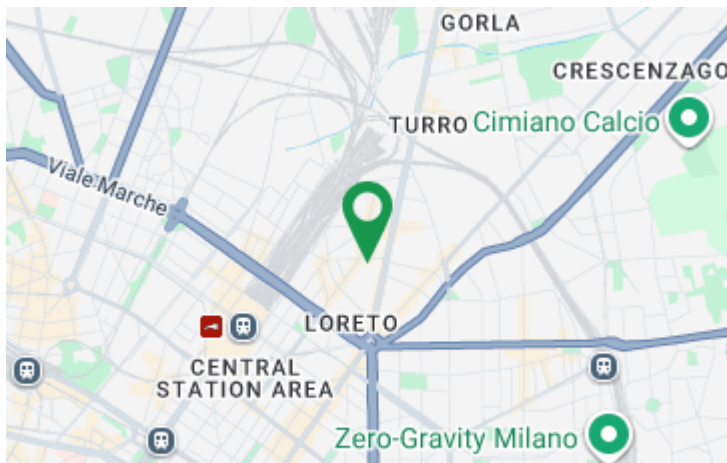
EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NoLo - MM Pasteur - Via Sauli. Nel cuore pulsante di NoLo, quartiere tra i più dinamici e ricercati di Milano, proponiamo in vendita un trilocale di 105 mq completamente ristrutturato con finiture di grande pregio. La posizione è strategica: a pochi passi dalla fermata della metropolitana M1 Pasteur, che collega rapidamente con il centro città. L'appartamento viene consegnato parzialmente arredato. Si trova al secondo piano di uno stabile signorile con portineria, dotato di ascensore e sviluppato su sei piani, sempre mantenuto in condizioni impeccabili sia esternamente che nelle parti comuni. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista, finemente personalizzato in ogni sua parte, con un prezioso parquet bianco, arredamento di design ed un elegante armadio a muro. Zona Giorno e zona notte sono ben divise ed un corridoio con armadiatura su misura disimpegna gli ambienti e conduce ad un elegante e ampio bagno finestrato dotato di box doccia, alla generosa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

