



Rif.: 61130919

**€ 248.000**

**Loft in vendita**

**Milano, Via Ferrante Aporti - Loreto Venini**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | loft         |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |

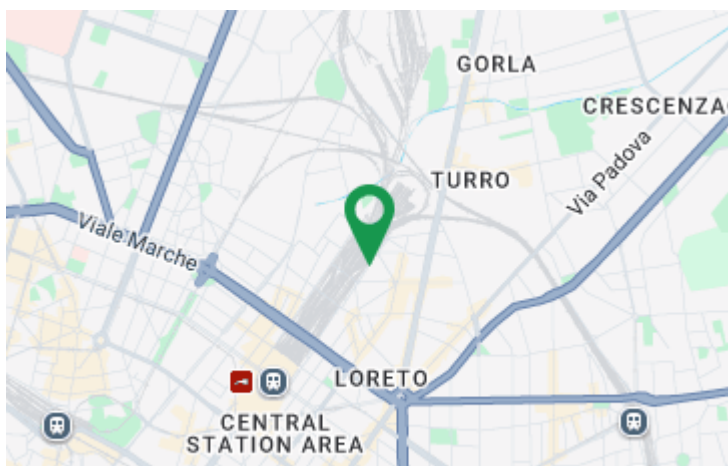
**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 115.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

. Proponiamo in vendita NUOVI e LUMINOSI appartamenti - LOFT, tutti con SOPPALCO e ampia metratura di pertinenza. In particolare proponiamo in vendita le 2 unità 'AMBROSETTI e AUDIFREDDI, due luminosi e funzionali immobili costruiti intorno agli anni '60, serviti da una rete capillare di collegamenti pubblici. Gli Appartamenti dell'Iniziativa sono nuovi, completamente ristrutturati, con impianti certificati e si trovano al Piano Terra. Caratteristiche Immobile Muratura in laterizio con isolamento acustico. Pareti Perimetrali Muratura in laterizio. Pareti Interne divisorie Pavimentazione in gres porcellanato (piano terra); Parquet prefinito essenza rovere naturale(soppalco); Bagno: finitura pareti smalto lavabile; Doccia: piatto doccia e rivestimento doccia in Gres porcellanato. Pavimenti e Rivestimenti Impianti idrico-sanitario ed elettrico nuovi con certificazioni; Acqua calda sanitaria con scaldabagno elettrico; Piano cottura a induzione; Riscaldamento/ Raffreddamento autonomo a pompa di calore Impiantistica Portoncino blindato d'ingresso; Serramenti in PVC a taglio termico certificati; Tapparelle(lato strada) Serranda sicurezza (lato strada) Serramenti interni e esterni I [...]



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

