



Rif.: 61061784

**€ 425.000**

**Bilocale in vendita**

Milano, Via Martiri Oscuri - Loreto Venini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

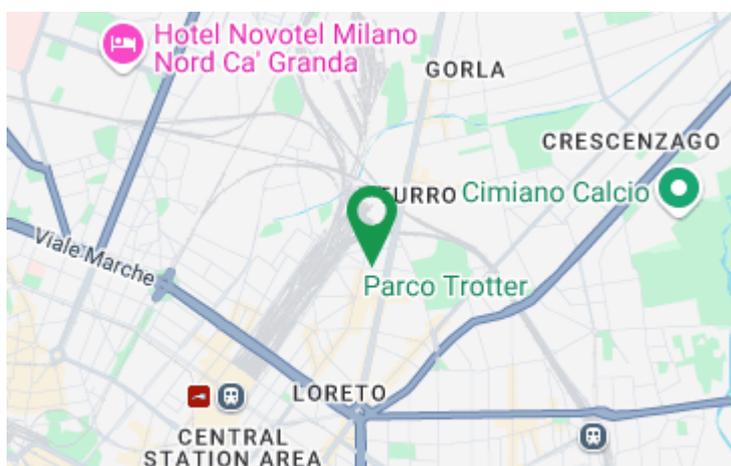
EP globale non rinnovabile: 208.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore pulsante di Milano, nella vivace zona di Loreto Venini, si trova un affascinante appartamento in contesto d'epoca con giardino condominiale, perfetto per chi cerca una residenza unica e funzionale. Situato all'ultimo piano di un edificio storico del 1900, questo immobile di 70 mq offre un'atmosfera luminosa e accogliente, grazie ai soffitti alti e travi a vista. La ristrutturazione del 2004 ha sapientemente valorizzato gli elementi originali, integrando comfort moderni come l'aria condizionata. L'appartamento si compone così: ingresso nel soggiorno con angolo cottura e bagno, su piano soppalcato uno studio e una spaziosa camera da letto. Un balcone privato offre uno spazio esterno intimo, ideale per momenti di relax. Completa l'immobile vano cantina. Posto bici nel cortile condominiale. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai servizi e ai trasporti pubblici, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi desidera vivere in una delle zone più dinamiche di Milano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

